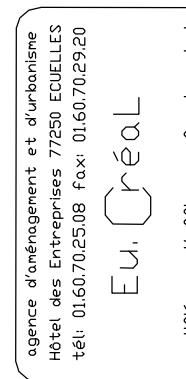


Plan Local d'Urbanisme

Saint-Germain-lès-Corbeil

ELABORATION	REVISION	PIECE N° 3
prescrit le : 12 mars 2002		PLAN
acté le : 20 septembre 2004		échelle 1/ 3 500
approuvé le : 27 juin 2005		
modifié le : 24 juin 2006 28 septembre 2009		
mise à jour le : 17 octobre 2013		VU pour être annexé à l'arrêté du : 17 octobre 2013
103500		



Commune d'Etioilles

Commune de Corbeil-Essonnes

Echelle : 1/3500

Établi par MLOU-DELAPLACE Géomètres Experts Associés
63, quai Maurice Riquiez 91100 CORBEIL-ESSONNES
téléphone : 01 60 75 22 91
Document établi à l'aide de documents d'archives et de plans fournis par la commune de St Germain lès Corbeil
Date : juin 1998
Mise à jour parcellaire : janvier 2012

Commune d'Etioilles

Commune de

Tigery

Commune de

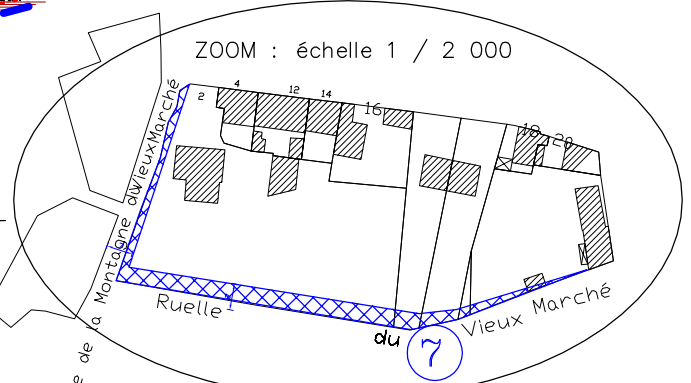
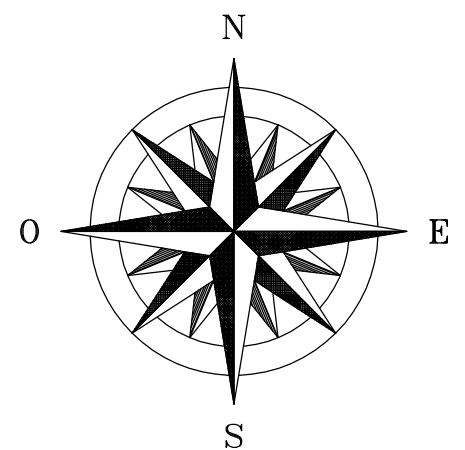
Saint-Pierre du Perray

LÉGENDE

UAa	noyau villageois	UCh	habitat diversifié
UAb	quartier église-château	Ud	zone d'activités diverses
UBa	périphérie résidentielle dense	UR	emprise francilienne
UBc	logements collectifs, individuels accolés	AUa	zone à urbaniser logements
UBd	logements collectifs	AUc	zone à urbaniser mixte
UCa	habitat résidentiel dense	N	zone naturelle protégée
UCb	habitat résidentiel dense	---	limite de zone
UCc	équipements, centralité	///	zone de sous-sol instable (retrait-gonflement d'argile)
UCd	équipements et logements	□	espace boisé classé
UEa	centre commercial (restructuration)	□	emplacement réservé
UEb	habitat résidentiel peu dense	□	limites de surélévation
UEc	habitat résidentiel peu dense	□	statut d'abandon au 28 09 2009
UEd	habitat résidentiel peu dense		

numéro	bénéficiaire	superficie approchée	destination
1	Commune	4 480 m ²	doublage de l'entrée Est de la RD 947
2	Commune	650 m ²	création de voirie (desserte sur la RD 33)
3	Commune	1 120 m ²	élargissement à 8 m du chemin d'Etioilles (voie communale n° 3)
4	Commune	6 006 m ²	réalisation d'un programme d'environ 60 logements (60 % social, 40 % accession)
5	Commune	4 880 m ²	réalisation d'un programme d'environ 45 logements (60 % social, 40 % accession)
6	EPA Sénart STIF	75 000 m ²	Création d'une ligne de transports en commun en site propre
7	Commune	600 m ²	élargissement à 7 m rue de la Montagne du Vieux Marché et Rue de la Vierge

LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES



SAINT-GERMAIN-LÈS-CORBEIL